

ACTA No.42

De la Reunión Ordinaria del 28 de octubre del año 2025
Presidido por el **H.C. IVÁN CHERIBÍN**
Presidente Concejo Municipal

En el Concejo Municipal del Distrito de San Miguelito se reunieron en el Salón de Sesiones Feliciano Grajales **DE MANERA PRESENCIAL HOY MARTES 28 DE OCTUBRE DEL AÑO 2025** a las 11:38 de la mañana los Honorables Concejales; H.C. JUAN BARSALLO VICEPRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL H.C. IVÁN CHERIBÍN- PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL, H.C. GUILLERMO GARCÍA, H.C. DARÍO GONZÁLEZ, H.C. OSCAR GUTIÉRREZ, H.C. SHEYLA GRAJALES, H.C. RODRIGO ORTEGA, H.C. AMED ROJAS LAMELA, H.C. JAVIER VALVERDE, LICDA. IRMA HERNÁNDEZ - ALCALDE MUNICIPAL, LICDA. ANAYKA MOCK-ABOGADO CONSULTOR, INGENIERA ASTRID CHANIS-DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES, LICDO. PORFIRIO LUNA-TESORERO MUNICIPAL, LICDA. ANA ZYLKA GONZÁLEZ-JEFE DE CONTROL FISCAL.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Buen día vecinos de San Miguelito, siendo las 11:38 damos inicio a la Sesión del día de hoy del Concejo Municipal de San Miguelito, le damos la bienvenida a cada uno de los Concejales, y a la Alcaldesa, Ingeniera, Tesorero, Abogada Consultora, Fiscalizadora, Equipo del Concejo Municipal, después de una jornada celebrando a nuestros estudiantes prestigiosos del distrito, damos inicio a esta Sesión, señora Secretaria proceda con la Verificación del Quórum.

LICDA. LISETH DÍAZ-SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:
Verificación del Quórum. Hay Quórum señor Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias señora Secretaria proceda con el siguiente punto.

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:
Punto No.2 LECTURA CONSIDERACIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. SESIÓN ORDINARIA No.42 CORRESPONDIENTE A HOY MARTES 28 DE OCTUBRE DE 2025.

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del Quórum.
2. Lectura, Consideración y Aprobación del Orden del Día.
3. Lectura de la Correspondencia Recibida.
4. Consideración y aprobación del Acta No.41 del 22 de octubre de 2025.

5. Presentación y aprobación del Proyecto de Acuerdo “Por medio del cual se suprimen posiciones, modifica salarios, cargos y se crean posiciones en la Estructura Municipal.
6. Informe de las Comisiones de Trabajo y la Dirección de Tesorería e Ingeniera Municipal.
7. Lo que Propongan los Honorables Concejales y Funcionarios Municipales.
8. Asuntos Varios.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:

En este punto hay algún Concejal o Funcionario Municipal que quiera modificar, altear o comentar el Orden del Día, de no ser así proceda con su aprobación señora Secretaria.

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:

Sírvanse ejecutar el Voto Electrónico para la aprobación del Orden del Día. Ha sido aprobado.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:

Gracias señora Secretaria siguiente punto.

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:

Punto No.3 LECTURA DE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

Nota No.1

PARA: H.C. IVÁN CHERIBÍN-PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL DE SAN MIGUELITO

DE: YOUSEE HERRERA-SECRETARIA GENERAL MUNICIPIO DE SAN MIGUELITO

ASUNTO: Borrador Acuerdo Municipal que autoriza la firma del Convenio entre el Banco Nacional de Panamá y el Municipio de San Miguelito para habilitar la ejecución de pagos mediante el sistema ACH.

Nota No.2

PARA: CONCEJO MUNICIPAL DE SAN MIGUELITO

DE: DORINDO VEGA M.-PRESIDENTE CONCEJO PROVINCIAL DE PANAMÁ

ASUNTO: Reunión Mensual del mes de octubre, jueves 30 de octubre a las 9:00 a.m., en la Ciudad Deportiva Irving Saladino.

Nota No.3

PARA: CONCEJO MUNICIPAL DE SAN MIGUELITO

DE: LICDO. PORFIRIO LUNA-TESORERO MUNICIPAL MUNICIPIO DE SAN MIGUELITO

ASUNTO: Informe Financiero 28 de octubre de 2025.

Nota No.4

PARA: CONCEJO MUNICIPAL DE SAN MIGUELITO
 DE: INGENIERA ASTRID CHANIS-DIRECTOR DE OBRAS
 MUNICIPALES MUNICIPIO DE SAN MIGUELITO
 ASUNTO: Informe Semanal No.42-25

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:
 Fin de la Correspondencia Recibida.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
 Gracias señora Secretaria, siguiente punto.

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:
**Punto No.4 CONSIDERACIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA No.41
 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2025.**

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
 En las Oficinas del despacho de cada uno de los Concejales, Vía Correo Electrónico se les hizo llegar el Acta No.41 de la pasada Sesión del Concejo, si hay algún comentario, modificación de algún Concejal o Funcionario Público, de no ser así sométalo a aprobación.

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:
 Procedan a realizar el Voto Electrónico para la aprobación del Acta No.41 del pasado 22 de octubre. Ha sido aprobado.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
 Gracias señora Secretaria siguiente punto.

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:
**Punto No.5 PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DEL PROYECTO DE
 ACUERDO “POR MEDIO DEL CUAL SE SUPRIMEN POSICIONES
 MODIFICA SALARIOS CARGOS Y SE CREAN POSICIONES EN LA
 ESTRUCTURA MUNICIPAL”.**

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
 Estamos en el Punto No.5, en la Presentación del Proyecto de Acuerdo de la Estructura Municipal, este Acuerdo se sustentó, presentó y aprobó debidamente en la Comisión de Hacienda, señora Secretaria sométalo a su aprobación, si los Concejales no tienen ningún comentario o Funcionario Público, sométalo a aprobación.

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:
 Procedan a realizar el voto electrónico para la aprobación de dicho Proyecto de Acuerdo. Ha sido aprobado.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
 Gracias señora Secretaria siguiente punto.

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:
Punto No.6 INFORME DE LAS COMISIONES DE TRABAJO Y LA DIRECCIÓN DE TESORERÍA E INGENIERA MUNICIPAL.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
 En el escritorio de cada uno de los Concejales, están debidamente impresos los Informes de Tesorería e Ingeniería Municipal, en este punto si hay algún Concejal que quiera hacer uso de la palabra.

H.C. SHEYLA GRAJALES-CORREGIMIENTO VICOTRIANO LORENZO:
 Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
 Tiene la palabra Sheyla Grajales Concejal.

H.C. SHEYLA GRAJALES-CORREGIMIENTO VICOTRIANO LORENZO:
 Gracias Presidente buenos días Alcaldesa, Honorables Concejales, Funcionarios Municipales, Licenciada Ana Sylka González por parte de la Contraloría, personas que están, vecinos de San Miguelito que están conectados en la Plataforma You Tube. Quisiera preguntar Presidente en este punto al Licenciado Luna, sobre cómo vamos con la moratoria de esta semana es la última del mes de octubre, y quisiera que nos dé un rendición sobre este tema, gracias señor Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
 Gracias Concejal. Para contestar Porfirio Luna Tesorero.

LICDO. PORFIRIO LUNA-TESORERO MUNICIPAL MUNICIPIO DE SAN MIGUELITO: Buenos días, buenos días Presidente. Vicepresidente, Honorables, Funcionarios de la Alcaldía. Bien a la fecha al cierre del 26 de octubre que es domingo, nosotros teníamos identificado ya alrededor de MIL NOVECIENTOS contribuyentes que han aprovechado la moratoria como tal, eso representa un monto alrededor de B/.398,000.00 que han ingresado adicionales a la moratoria, esa moratoria al cierre del 26 de octubre, junto con los ingresos recurrentes del mes de octubre, están en SETECIENTOS QUINCE MIL a la fecha del día de hoy, ya estamos arriba de OCHOCIENTOS MIL de ingresos, y tenemos proyectados cerrar entre UNO PUNTO UN MILLÓN CIEN MIL, UN MILLÓN DOSCIENTOS MIL, esas son las proyecciones de cara al cierre de este mes, esperamos en moratoria poder recaudar alrededor de entre QUINIENTOS Y SEISCIENTOS MIL DÓLARES adicionales por moratoria, un punto a destacar aquí es que nuestra proyecciones para el mes de septiembre y octubre era alrededor de NOVECIENTOS CINCUENTA MIL por mes en ingresos recurrentes, y aquí si se ha visto un impacto de que no hemos logrado la recaudación recurrente como tal, así que de alguna manera la moratoria que si ha tenido un éxito, se ha visto que ha apoyado pues a los ingresos recurrentes que no se habían logrado recaudado a la fecha, así es que esa es la expectativa de la moratoria, esperemos cerrar en 1.2 MILLONES para este mes de octubre como tal.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias Tesorero, hay algún otro Concejal o Funcionario que quiera hacer uso de la palabra, de no ser así señora Secretaria siguiente punto.

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:
Punto No.7 LO QUE PROPONGAN LOS HONORABLES CONCEJALES Y FUNCIONARIOS MUNICIPALES.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Nos encontramos en el Punto No.7 Lo que Propagan los Honorables Concejales y Funcionarios, hay alguna propuesta, de no ser así siguiente punto señora Secretaria.

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:
Punto No.8 ASUNTOS VARIOS.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias, nos encontramos en el Punto No.8 hay algún Concejal o Funcionario que quiera hacer uso de la palabra. Tiene la palabra Javier Valverde Concejal.

H.C. JAVIER VALVERDE CORREGIMIENTO BELISARIO PORRAS: Muy buenos días a todos, muy buenos días San Miguelito. Quiero se breve, nada más aquí quiero decir estas palabras para extenderle una invitación cordial a todos y cada uno de los presentes en esta Sala, el Aniversario de Belisario Porras, que va a ser celebrado este viernes 31 de octubre frente al McDonald's de Los Andes Mol, tenemos diversos artistas y el cierre será con bandas independientes, habrá mucha seguridad y de parte de la Junta Comunal, una cordial invitación a todos compañeros y todas las persona que nos ven bienvenidos y a disfrutar, es todo Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias. Tiene la palabra el Concejal Oscar Gutiérrez.

H.C. OSCAR GUTIÉRREZ-CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS HERRERA: Muy buenos días a todos compañeros, Distrito San Miguelito. De verdad yo voy hacer nuevamente darle las felicitaciones a todos los que organizaron esta actividad el día de hoy con los niños, porque de verdad se ve que hay futuro en nuestro Distrito de San Miguelito, en nuestro país y volver a recalcar las palabras que dijo el Concejal Jorge Obando del Corregimiento Omar Torrijos, es una comunidad que por años el Sector de Tinajitas ha estado muy olvidada, por muchísimos gobiernos en fin, pero lo que hablan muchos los niños es la realidad de lo que se vive, el día de ayer estas dos (2) últimas semanas hemos estado haciendo distintas intervenciones al Sector de Tinajitas y me pararon los vecinos de la misma comunidad educativa, directora, profesores y estudiantes, acerca el tema de los resaltos en las escuelas, esta es una sola vía para subir y bajar, la escuela queda en la subida de una lomita que y los niños pasan muchísimo peligro por el tema de la seguridad vial en el sector, no tenemos o no se tiene en esa comunidad en esa escuela no se tiene resalto y

hemos enviado nota a la Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre, también señalizaciones, y muchos de los niños no solamente son de la parte alta de Tinajitas, sino también vienen de las comunidades que están del otro sector a donde está el puente que creo que eso ya colidan con Belisario Frías sino me equivoco, y tienen que cruzar entonces por todas estas calles, donde los carros vienen a alta velocidad, yo nuevamente hago el llamado que hizo nuestro Concejal Jorge, a las Autoridades en este caso el Transito para que por favor estén pendientes a colocar las señalizaciones, y cuidar de nuestro futuro que son los niños, no solamente de este sector sino de todo el Distrito de San Miguelito, y el otro punto también que converso y comento nuestro Concejal, es acerca del tema de los cambios de agua y se aprobaron los presupuestos, para el cambio de los tanques de agua de Tinajitas, ya gracias a la Alcaldía de San Miguelito, la Junta Comunal, al IDAAN se están trabajando en los cambios de los tanques de agua, del Sector de Tinajistas la parte alta donde están las antenas, este jueves 30 tendremos una reunión ahí mismo en sitio, invitamos a todas las comunidades, estos tanques el dan agua aproximadamente a cinco (5) comunidades SEIS DE ABRIL, LA FULA, CALLE NEGRA, LA FANTASÍA, Y EL MISMO TINAJITAS, así que de 5:00 a 6:00 de la tarde vamos a estar haciendo esta reunión informativa, para que sepan cual es el proceso para el cambio de los tanques, y a futuro noviembre a mediados de noviembre vamos a estar haciendo un día domingo, para que todos los vecinos puedan asistir, así que es parte de los procesos en lo cual estamos para poder darle mejor calidad de agua a estas cinco (5) comunidades que tanto lo necesitan, y que han pasado muchísimos años tomando agua con muchísimo oxido, con muchas suciedades, toda esta intervención va a venir con cambios de valvulería, gracias al Departamento que ve todos los temas de agua, y en el Municipio que han estado sumamente pendientes, y de verdad el IDAAN que también ha estado al tanto de poder darnos las informaciones técnicas para que estos cambios se den, así que es una invitación a toda la comunidad del Corregimiento Omar Torrijos, muchas gracias señor Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias Concejal, tiene la palabra en otro punto, Sheyla Grajales.

H.C. SHEYLA GRAJALES - CORREGIMIENTO VICTORIANO LORENZO: Gracias señor Presidente. Reiterando los saludos a todos, igualmente felicitar al equipo de la Alcaldía de San Miguelito, por la gestión de este Concejo estudiantil, de verdad que no se hacía desde hace mucho tiempo, recordando que no se habían un Concejo estudiantil y de verdad que fue muy, muy bueno felicidades Alcaldesa y al equipo de trabajo para el próximo Año organizarnos mejor ya que cae el mismo martes así que tengan esos debates esas conversaciones nuestros Concejales futuros, para los próximos años. Me gustaría Alcaldesa que nos hablara un poquito no pude asistir el día de ayer ya que estaba en la ANTAI sobre el evento que estuvo con el Ministerio de Economía y Finanzas sobre el Plan Estratégico Distrital, sabemos que se realizó como 5 o 4 Sesiones con el Ministerio de Economía y Finanzas, Procuraduría de la Administración con varias entidades armando este Plan estratégico del

Distrito de San Miguelito, pero si nos gustaría saber el resultado final de ese plan y si nos puede dar una copia para tenerla nosotros también como Concejales. También informales que iniciamos hoy la limpieza al ALSACIA piso por piso todavía no se pueden utilizar los elevadores ni tampoco se puede entrar a los departamentos pero estamos limpiando los pasillos, esta todo el personal desde hoy y mañana limpiando todo el edificio, ayer fue el sepelio de la Doctora Ámbar y mañana hay una misa, así que estamos apoyando en conjunto, completo esa situación que paso en ALSACIA de Tumba Muerto, gracias señor Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias Concejal, Guillermo García, tiene la palabra.

H.C. GUILLERMO GARCÍA RIVAS - CORREGIMIENTO JOSÉ DOMINGO ESPINAR: Gracias señor Presidente. En primer lugar Felicitar a quienes organizaron la actividad de hoy en la mañana espectacular ver ese poco de niños haciendo incluso mejor que nosotros. Yo pedí la palabra dos cosas la primera de ellas es el 1 de noviembre, en Villa Lucre en el Complejo de Alta Villa la Junta Comunal va a hacer, vamos a tener también la participación de la Alcaldía de San Miguelito, esperamos tener muchísimos niños tenemos una actividad va a haber magos va a haber de todo para los niños ojala pudiéramos tener s todos los niños de José Domingo Espinar pero es difícil, también la actividad de las Dinás siempre es difícil esta actividad y sobre todo para los que se perjudican producto del ruido, las personas de la tercera edad mis disculpas sinceras, pero también no le va a costar ningún real al erario de la Junta Comunal y por lo tanto dinero de todos, porque el 100% de la actividad va a ser patrocinado por la empresa privada. Por otro lado también tenemos que atención a la gente de la Pulida No.1 que después de casi tres meses de estar en la rehabilitación de la Cancha de la Pulida No.1 les anunciamos que el próximo “6 de noviembre” a partir de las “6 de la tarde” y agradecemos públicamente la atención que nos ayudó a hacer la Alcaldesa Irma Hernández, con el piso de esa cancha que lo estamos poniendo nuevo una cancha que estuvo de alguna manera en el abandono por más de “25 años” esa es una cancha totalmente nueva, va a ser un orgullo para José Domingo Espinar y va a ser de gran beneficio para nuestros niños y jóvenes porque estas son herramientas para la gente y darles infraestructuras deportivas como se merecen y como yo siempre he dicho nuestros niños de San Miguelito tienen que tener infraestructura deportivas como si vivieran en San Francisco, Betania o Punta Pacífica y eso es lo que nosotros vamos a procurar, que nuestra administración las canchas deportivas esta es la sexta cancha deportiva que estamos restaurando y esperamos hacerlo con todas antes de la finalización y los invitamos a todos y por ultimo a mis amigos todos los Honorables Concejales y a nuestra amiga Sheyla Grajales al igual que a la Alcaldesa, es para mi honor contar con la presencia de todos ustedes, gracias señor Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias Concejal, tiene la palabra Oscar Gutiérrez.

H.C. OSCAR GUTIÉRREZ - CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS HERRERA: Gracias señor Presidente. Era acerca de la nota que se envió a PIOPS, si lo logro enviar en que proceso está. Ya que es muy importante para dar el seguimiento a los Proyectos, que tenemos pendientes para ver si me da respuesta de cómo va eso.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL: Gracias Concejal, ayer exactamente aprovechamos la oportunidad que tuvimos cuando llegamos a compartir con la Alcaldesa en la presentación del Plan Estratégico Municipal, ahí estaba el Director de Descentralización y el Regional y aproveche ahí la coyuntura para conversar con ambos de acuerdo a la nota que aviamos enviado y él allí lo que nos mencionó es que debemos de hacer una nota de igual manera con la misma envergadura a las Instituciones MOP Y MIVIOT que son las que nos puedan poner alguna cortapisa, por lo que aquí mencionamos. De igual manera el manifestó no es que va a tener una flexibilidad, porque la ley exige esos requisitos, sin embargo dado las condiciones que tenemos nosotros en el Distrito él entiende la necesidad que tenemos nosotros de desarrollar estos Proyectos a nivel Municipal y de Juntas Comunales y ahí nos vamos a reunir después de fiestas patrias para que nos orienten una vez enviamos la notas al MOP y al MIVIOT a la ANTAI también me sugirió que la enviara y así nosotros curamos nuestras espaldas de que las notas las enviamos y hace referencia específicamente al tiempo que demoran ellos en dar respuestas a las solicitudes nuestras, así que lo más probable es que para la primera semana después de fiestas patrias todos vamos a estar convocados para que llegemos y manifestemos cual es nuestro clamor y cuáles son nuestras inquietudes. Tiene la palabra Guillermo García.

H.C. GUILLERMO GARCÍA - CORREGIMIENTO JOSÉ DOMINGO ESPINAR: Gracias señor Presidente. En función de lo que dice el Director de Descentralización, sería contrario a lo manifestado por él mismo, la ley no establece esos requisitos, comenzando por allí, yo no me opongo a que hagamos la nota dirigida a ANATI, al Ministerio de Obras Públicas, al MIVI, porque también es otra institución involucrada no hay ningún problema con eso de hecho como usted señala nos liberamos de responsabilidad. Sin embargo yo creo que son ellos entiéndase Descentralización la que debe entender las particularidades de nuestro Distrito de nuestras comunidades y no poner cortapisas más allá de las que señala la ley, porque al final del día los que aprobamos los Proyectos para las comunidades los que tenemos la palabra empeñada con nuestra gente y los que les tenemos que dar la cara a esa gente y que todos los días ven que no hemos hecho el trabajo que dijimos que íbamos a hacer, que no ha llegado la respuesta, somos nosotros, no son ellos lastimosamente, entonces yo si no tengo ningún problema que hagamos la nota pero seguir presionando para que ellos hagan lo que corresponde y que no establezcan requisitos más allá de lo que mandata la lógica, muchas gracias señor Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL: Gracias Concejal, totalmente de acuerdo con lo que usted acaba de expresar y

precisamente esa reunión que les solicite era para que nosotros pudiéramos expresar cuales son las características de nuestro entorno, cuáles son nuestras inquietudes y cuáles son nuestros respaldos jurídicamente hablando, quizás me expresé mal no es la ley pero son requisitos que ellos están poniendo y normas que están poniendo que podemos nosotros apelar a que cambien de rumbo y nos modifiquen. Tiene la palabra Oscar Gutiérrez.

H.C. OSCAR GUTIÉRREZ - CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS HERRERA: Si señor Presidente, esa reunión a la que ya nos está invitando yo estaría llevando alguna nota que ya he tenido aproximadamente ya de dos a tres meses y definitivamente acá las Instituciones las Regionales de San Miguelito no dan una respuesta ni positiva, ni negativa, ni por escrito, entonces al final están solicitando estos requisitos pero si no existe en San Miguelito como pudiese ser que nos den una respuesta, porque definitivamente ya vamos para el próximo año tenemos que hacer levantamiento de nuevos Proyectos y sin esta información clara aquí pues se nos va a hacer mucho más difícil, así que por lo menos para finales del próximo mes ya tener una respuesta concreta de esto, muchas gracias señor Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL: Gracias Concejal y es importante también que los vecinos entiendan lo que estamos nosotros pasando y las solicitudes que hemos hecho al departamento de Descentralización y a todas las Instituciones, porque al final del camino los vecinos nos ven a nosotros, que somos los que les tenemos que dar la respuesta y si las Instituciones no nos respaldan de manera expedita o en el mismo tiempo que lo necesitamos nosotros y luego eso quizás los vecinos no entiendan algunas de las repuestas que les damos, con todo gusto les voy a dar seguimiento a esto y les anuncio con tiempo suficiente para que estemos presentes todos porque al final del camino todos vamos a ser impactados por esta situación. Tiene la palabra Guillermo García.

H.C. GUILLERMO GARCÍA RIVAS - CORREGIMIENTO JOSÉ DOMINGO ESPINAR: Señor Presidente, de hecho yo voy a ser más puntual, porque creo que la comunidad merecen esa respuesta, nosotros teníamos dentro del Proyecto PIOPSM. Aprobado para este año 2 Proyectos muy puntuales, en el área de Nuevo Belén y en el área de las “600”son comunidades muy golpeadas económicamente hablando con carencias sociales de toda naturaleza, el Proyecto significa hacerles veredas a la gente que no tiene veredas, ponerles pasa manos a la gente adultos mayores y evidentemente ni en las “600” ni en Nuevo Belén nosotros vamos a poder cumplir con el requerimiento que tiene la Autoridad de Descentralización, que, que es que se certifique de quien son esas veredas que evidentemente son productos de invasiones que se dieron hace “30” años, entonces están poniendo un requisito imposible de completar y que, qué es lo que va a ocurrir, los Proyectos no se van a poder realizar ni en las “600” ni en Nuevo Belén tenemos el dinero allí en el Banco Nacional y no lo podemos ejecutar entonces pasa lo que paso en una ocasión con todo respeto lo digo la Directora Roxana Méndez dice, lo que pasa es que las Juntas Comunales no ejecutan los fondos del PIOPS pero es que como vamos a ejecutar algunos

fondos del PIOPS cuando ellos nos están poniendo cortapisas adicionales que significa imposibilidad en la práctica de cumplirlo, entonces yo creo que en esto tenemos que ser un poquito enérgico, porque está en juego la credibilidad de cada uno de nosotros en nuestra comunidad, pero más allá de la credibilidad de nosotros porque eso es secundario, está que las necesidades sigan perpetuándose en el tiempo, así que señor Presidente en esto yo creo que si debemos de ponerle cuidado, como usted seguro lo está poniendo para que encontremos respuestas no solamente a los que tenemos hoy esa dificultad porque Omar Torrijos y José Domingo Espinar porque el día de mañana puede pasarle a cualquiera de nuestras Juntas Comunales, muchas gracias señor Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias Concejal, nos encontramos en el Punto No.8 Asuntos Varios, yo en este punto antes de, tiene la palabra Sheyla Grajales.

H.C. SHEYLA GRAJALES - CORREGIMIENTO VICTORIANO LORENZO: Gracias señor Presidente, es para que la Alcaldesa no me a contestado y su usted va a cerrar y también quisiera saber cómo será el protocolo del “3 de noviembre” y también quisiera comentarles señora Alcaldesa y aquí a la Ingeniera, una situación que hemos tenido en el corregimiento, hemos sido noticias toda esta semana, pero no quisiera que para bien, ayer participo conmigo la Ingeniera Municipal junto con el Arquitecto Alba sobre una situación que tenemos en “Calle 16 Monte Oscuro” como mi corregimiento colinda con el Distrito de Panamá y con 2 corregimientos, tenemos ahorita mismo la triste realidad que en Panamá en el lado de Villa Rica Corregimiento de Rio Abajo se está iniciando la construcción de una estación de combustible exactamente al lado al frente de viviendas, al lado de talleres, cerca de escuelas, cerca de bares y de verdad que la comunidad esta alzada con esta construcción de combustible, nosotros ayer escuchamos a los residentes los que están más afectados que están exactamente al frente de la residencia de la familia Montero y la familia González, en las cuales entre ellos como comunidad han tenido ya 3 reuniones y buscando ellos información por todos lados Bomberos, Ministerio de Ambiente para saber porque se les dio el permiso al propietario al dueño del terreno para construir la estación de combustible, en menos de 800 metros tenemos otra estación de combustible, del lado de Victoriano Lorenzo, entonces en la misma vía vamos a tener entonces 2 estaciones de combustible y más cerca está la de Pueblo Nuevo y atrás de la Gran Estación también tenemos o sea que en el perímetro en total vamos a tener 4 estaciones de combustible, a mí me gustaría por medio de la Ingeniera Municipal hizo las conexiones con el Ingeniero Municipal de Panamá y el cortes mente viene mañana a la Junta Comunal a las 3 de la tarde para conversar con todos los residentes, con nosotros y con la Ingeniera Municipal para ver qué y para escuchar por parte de la comunidad su situación y escuchar la parte de ellos de esos Visto Bueno y demás que se dieron, que se dieron durante la administración pasada ellos tienen que buscar el expediente y demás para ver si cumple con todos los requisitos que pide el Municipio de Panamá, cerca de esa construcción de esa estación de combustible a menos de 800 metros esta la escuela Republica de Alemania. Entonces también ahí, hay un tema con esa construcción para que es anuente de

la situación que tenemos actualmente y que mañana entonces vamos a tener la reunión con la comunidad y con el Ingeniero Municipal de Panamá en la Junta Comunal a las 3 de la tarde, gracias señor Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias Concejal, para contestarle a la Honorable Grajales, Irma Hernández Alcaldesa, tiene la palabra.

LICDA. IRMA HERNÁNDEZ - ALCALDE MUNICIPAL DE SAN MIGUELITO: Gracias señor Presidente. Con respecto a la entrega, que tuvimos el día de ayer luego de las Sesiones que nosotros tuvimos el Ministerio de Economía y Finanzas por ley tiene que hacerle entrega a la Alcaldía de San Miguelito el Plan Estratégico Distrital Indicativo, ellos hicieron la entrega del documento y nosotros aprovechamos para hacer la presentación de nuestro Plan Estratégico Institucional el Plan del MEF es un Plan 2024 – 2025 o sea que en teoría ya paso el año pero nosotros hicimos la presentación de un Plan quinquenal de 2025 – 2029 y con mucho gusto les pasamos las copias de ambos planes ahí se concentran las prioridades de esta administración trazamos una hoja de ruta que nos ayuda a mantenerlos en un rumbo claro no perdernos en las tareas diarias ni en lo abrumador que puede ser el oficio de cada uno de nosotros, principalmente señalamos nuestras prioridades del manejo de residuos con un Distrito más limpio, convivencia más segura, con un Distrito más seguro, un Gobierno fuerte con un equilibrio de Institucionalidad sólida y con una visión a futuro y comunicada igual les hacemos llegar ambos documentos, allá estuvo el Honorable Amed, el Honorable Iván acompañándonos, estaban todos invitados y agradecemos a quienes sí tuvieron la oportunidad de participar junto a nosotros igualmente todos van a tener acceso a ambos documentos y por otro lado con la estación de Villa Rica sale de mis manos, por no ser de un Distrito de San Miguelito, la Ingeniera Municipal si ha estado participando de algunas reuniones, ojala yo pudiera tomar decisiones, que involucren el cambio de decisión lo más que podemos es tratar de informar influir de alguna manera, conversar, pero igual la decisión parece estar tomada, por parte del Distrito capital igual vamos a hacer los acercamientos necesarios para poder garantizar una mejor seguridad para nuestros vecinos, es una lástima, es una tristeza que se utilicen terrenos que no están destinados para ese tipo de uso y que se hagan estas transformaciones a espaldas de la comunidad, nos queda esta experiencia para aprender y evitar replicar estas mismas situaciones dentro de nuestro territorio de ejecución para eso tenemos una nueva Dirección de Urbana y una Junta de Planificación que son ente organismo que también decide sobre los cambios de uso de suelo y depende mucho de involucramiento y del papel que de la Autoridad se le brinde a esa Junta Técnica para tomar decisiones hay que averiguar cómo está funcionando eso por allá en el Distrito de Panamá, así que yo me comprometo a hacer esos acercamientos y a comprender mejor la situación, pero vuelvo y repito ojala pudiéramos tener un rango de acción más amplio lastimosamente existen estas barreras imaginarias que son nuestros límites territoriales que no nos permiten la ejecución sobre estos territorios, igual creo que nuestros vecinos valoran mucho su participación, la participación de la Ingeniera para que sientan que estamos allí acompañándoles y peleando

por el mismo objetivo pero hay que ser 1005 franco con ellos y decirles hasta donde podemos nosotros actuar y cuáles son los límites que lastimosamente presentaciones en esta ocasión sobre esta situación y seguramente habrán algunas otras a futuros hay que llegar a consenso entre Instituciones, entre Corregimientos, entre Alcaldías para evitar que esto siga sucediendo y se escuchen las opiniones de quienes vienen en el área que estamos en diferentes Distritos peros somos vecinos igualmente, así que ahí la Ingeniera también va a seguir participando de las reuniones y ojala podamos llegar a un resultado para nuestros vecinos.

H.C. IVÁN CHERIBÍN- PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias Alcaldesa, tiene la palabra Sheyla Grajales.

H.C. SHEYLA GRAJALES- CORREGIMIENTO VICTORIANO LORENZO:
Gracias Alcaldesa por la respuesta y en efecto tiene usted toda la razón, aquí sería de tener experiencia de lo que está pasando ahorita mismo y tener ese canal de comunicación con el Distrito de Panamá, distrito de San Miguelito, porque a pesar que le comente, dice donde fue la consulta ciudadana, en qué momento se realizó la consulta ciudadana, cuando el estudio de impacto ambiental, quien participó de ese estudio, el tema aquí es como somos colindante y es distrito de Panamá, y distrito de San Miguelito, no nos invitaron a nosotros por ser distrito de San Miguelito y nada más nos divide una calle nada más en la cual tenían que participar todos los que están alrededor donde se va a construir la estación de combustible, entonces por eso es que con la Dirección de Planificación de Panamá y acá con la de San Miguelito, con las Ingenierías de ambos distritos tienen que tener mejor coordinación y que ya esto queda de experiencia para mandar algunas notas y decirles si se va a ejecutar algún proyecto que colinde con nuestro distrito de San Miguelito tienen que informar y se lo digo a todos los Honorables que tengan esa situación que colindan con el Distrito de Panamá, en estar pendientes de todos esos proyectos que están haciendo porque realmente nos afecta a nosotros como Distrito de San Miguelito en estos momentos porque de verdad que la situación está un poco delicada, inclusive al lado donde se va a construir la estación de combustible, hay un taller donde utilizan se llama viva imagínense, mucho menos de quince metros, y cerca de esa estación de combustible está el bar Montanito, que bueno tiran su pirotécnica y demás allí, imagínense esa situación en esa área que es vulnerable que tenemos en estos momentos, así que bueno vamos a seguir en las reuniones y conversando señora Alcaldesa.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias Concejal, para cerrar solamente quiero hacer dos observaciones, tesorero en días pasado mandé el reporte de la proliferación de las isletas de letreros en nuestro corregimiento les envié el video tanto a la Alcaldesa como a usted, para que le diéramos seguimiento a eso, hay vecinos que empiezan a cuestionar de que si tienen permiso o no tienen permiso, y yo hasta el momento como ustedes saben he estado tras las huellas de eso, si eso se ha reglamentado, si han pagado los impuestos y hay que darle seguimiento a eso porque me preocupa que en vez de tener menos contaminación en esta administración en

que lo vamos a terminar teniendo en nuestras isletas es la contaminación que tanto hemos evitado y sin orden que es lo que estamos solicitando también a la empresa TX, que vigilen porque ellos iban hacer esa inspección, ese caneo o ese mapeo y no hubo resultados, eso por un lado y por el otro recuerden que para la próxima comisión de Hacienda, necesitamos el informe de TX también, y a mi insto por escrito que me den el cronograma establecido con el tema del presupuesto, amén de lo que nos compete a diario, los temas que vamos a tocar que es darle seguimiento al pliego y las otras aristas que tienen que ver con el pliego para la contratación de la empresa de recolección de residuos, también quiero aprovechar la oportunidad para que revisemos también a nivel de Ingeniería, el tema de los diferentes talud en servidumbre que tenemos nosotros en diferentes barriadas, en estos días sobre todo por la cantidad de lluvia que ha caído en nuestras tierras, con diferentes derrumbes y posibles nuevamente caída de árboles, y queremos también nosotros revisar algunas de estas servidumbres para que evitemos accidentes en el futuro, y voy a hacer referencia a la inspección que hicimos y el informe que tenemos del talud que calló en calle Séptima Brisas del Golf Occidente que también está generando situación de riesgo, es evidente para los vecinos de las personas que por allí pasan y transitan en sus vehículos, conocemos que hay una situación allí con el tema de la pluvial por parte del colegio, y queremos conocer si al Colegio se le ha citado o se la entregado este informe lecho la recomendaciones para evitar esta situación, también quiero aprovechar en esta oportunidad por la gran cantidad de vecinos que se han estado quejando de algunas plazas, que no limpian su servidumbre y queremos saber cuáles son las condiciones que tienen las plazas actualmente y cuáles son las atribuciones que tenemos nosotros como autoridad para exigirles el cumplimiento del ornato a las plazas, sobre todo por el lema de la proliferación que tenemos de ratas en el área del cruce de Brisas del Golf, el talud que colinda con la calle 12 Occidente, que da precisamente para la zona donde está Cochez, allí hay una infestación que me preocupa muchísimo y lo he reiterado en otras ocasiones le hemos las solicitudes al MINSA para que también nos apoyen en esto para tener el control de plagas, que se le pongan los correctivos que tenemos que poner a los comercios ya que hace poco tuvimos una afectación de aguas servidas, y la afectación de aguas servidas es producto también de las trampas de grasas inexistente con los locales comerciales que están en ese entorno, precisamente en el cruce de Brisas del Golf, frente a Brisas Mol hay una afectación de una losa quebrada, pero es precisamente por la cantidad de roedores que allí están y eso mañana podemos tener una situación que lamentar no solamente por el tema de infraestructura vial sino también por lo que generan estos roedores, así es que hacemos un llamado tanto al MINSA, como a Tesorería a negocios, a Ingeniería Municipal y que todos nos pongamos en sintonía para que a antes de fin de año cubrir esas zonas y darle seguimiento a eso para contestar tiene la palabra la ingeniera Astrid Chanis,

INGENIERA ASTRID CHANIS - DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES:: Buenas tarde señor Presidente, Honorables Concejales, si

para comunicarle que en el mes de noviembre estaremos estableciendo una mesa que se va a dedicar a verificar justamente el estatutos de los taludes con la mesa de riesgo que está liberada por el jefe de Riesgo, Luis Villamonte, y de parte de nuestra Ingeniería sancionar estas promotoras que todavía no han hecho el mantenimiento adecuado de estos taludes, y tomar carta en el asunto, les estaré confirmando con exactitud la fecha de esta reunión para que él participe con nosotros.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias Ingeniera, Juan Barsallo tiene la palabra, perdón.

H.C. JUAN BARSALLO - CORREGIMIENTO MATEO ITURRALDE:
Gracias Presidente, reiterando los saludos a todos, es un tema que me acaban de enviar, y le voy hacer la consulta al Tesorero Porfirio. es el tema del cementerio, hay personas que están en el plazo ya al final de los 30 días, se le ha pasado la información del tema del arreglo de pago, hay algunos casos que han llegado a mi Junta Comunal y lo estoy viendo con la Trabajadora Social, yo quisiera ver en Comisión de Hacienda, o directamente esos casos excepcionales donde necesitan ya la ayuda de la Junta Comunal, y con la Trabajadora Social lo podamos ver para que esas personas, por lo menos en mi caso podamos ayudarlos y puedan tener a sus familiares allí porque sé que hay personas que están en un estado en este momento que no tienen esos recursos para pagarlos, entonces por medio de una evaluación social entraría por lo menos en mi caso como junta comunal para asumir ese compromiso y poder ayudar a esa persona, la que estén en un estado de que se compruebe y no están en capacidad de poder cubrir con ese gasto, gracias Presidente.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias colega, para contestar Porfirio Luna.

LICDO. PORFIRIO LUNA - TESORERO MUNICIPAL MUNICIPIO DE SAN MIGUELITO: Gracias Presidente, si en efecto si la Junta Comunal va a cubrir lo pendiente, atreves de los servicios municipales les informe de cuál es el saldo para poder ir haciendo ese ajuste, si lo requerido es una exoneración allí entonces ahorita el proceso es directamente con el Concejo, se puede enviar la nota formal y que el Concejo lo apruebe y emita una resolución y yo pueda proceder administrativamente eliminar la deuda esas son ahorita las dos opciones más rápida y viable, y yo voy a estar atento, si gusta me envía la nota de estas personas y yo coordino con la Dirección de Servicios Municipales, para ver la cuantía.

H.C. IVÁN CHERIBÍN - PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:
Gracias Tesorero, voy a solicitarle a la Abogada Consultora que revisemos si hay alguna legislación por parte del Municipio a través de algún acuerdo para regular el tema del mantenimiento de la servidumbre de zonas comerciales, si no hay una regulación por favor que nos pongamos de acuerdo con el Municipio también para que hagamos un proyecto donde podamos regular estos servicios

por parte de las plazas de las empresas que tienen bajo su tutela, también la servidumbre cercada a sus propiedades, si no hay otro comentario, tiene la palabra la Secretaria General Liseth Díaz.

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:

Muy buenos días, Honorable Alcaldesa, Presidente del Concejo, Honorables Concejales, funcionarios municipales, quiero aprovechar la oportunidad ya que tengo a todos mis concejales presentes, el día 3 de noviembre se estará llevando a cabo los actos protocolares por lo tanto hacen dos semanas que tuvimos reunión con MEDUCA, y estamentos de seguridad, los actos protocolares iniciarán a partir de las 7:00 de la mañana en punto tienen un cronograma bastante estricto nosotros estamos a la espera de que nos envíen el programa para poder compartírselo a todos ustedes, de todos los puntos que se van a ver ese día, ellos obviamente tenían el objetivo como quien dice hacer las consultas que la sesión podría ser lo más corto posible, le dije que unos treinta minutos estaba bastante aceptable, dado que los objetivos de los desfiles o sea todo tiene un cronograma una consecución, estamos como quien dice sobre la marcha en cuanto al tiempo por lo tanto la sesión solemne ordinaria del día 3 de noviembre sería a partir de las ocho de la mañana, de ocho a ocho y media, por lo tanto Honorables Concejales a todos les pido por favor su asistencia puntualmente a las siete en punto que inician los actos protocolares, la tarima estará ubicada en calle primera, lo que si quería que nos pusiéramos de acuerdo el código de vestimenta si están de acuerdo que sea típico, si, por favor para que todos vengamos en una sola línea y se vea bastante bonito, bien coordinado, en el transcurso del día e igual yo le manifesté al joven con el que hemos estado teniendo bastante comunicación por parte de MEDUCA, que me haga llegar en el día de hoy el programa para compartírselo a todos ustedes, y bueno se estima que los desfiles estarán culminando de ser posible antes de las cuatro de la tarde, es por eso que requieren de que todos que a primeras horas se dé de manera muy puntual así que nuevamente le pido a todos los Concejales, que el día lunes 3 de noviembre estén todos aquí presente a partir de las siete de la mañana.

H.C. JUAN BARSALLO - VICEPRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL:

Gracias Secretaria, retomando el tema del desfile, a mí si varias personas de mi corregimiento, tenían la duda de la ruta, pero ya confirmando esta información me gustaría que MEDUCA fuera un poco en cuanto a ese tema divulgar cual es la ruta, cuales son los puntos porque siempre hay afectaciones en las personas que viven en el corregimiento pero que entienden que son días patrios, hay que ir a las dianas hay que participar de estos actos protocolares, hay que rendirle honor a la patria, si algún concejal más quiere hacer uso de la palabra,

LICDA. LISETH DÍAZ - SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL:

Si me permite Honorable en cuanto al punto de partida de las escuelas ya tienen un orden en cuanto al año de fundación, ese va a ser el orden de la salida de los colegios, partirá desde la Iglesia de Los Mormones hasta la Delta, ese es el punto es el punto de partida .

H.C. JUAN BARSALLO - CORREGIMIENTO MATEO ITURRALDE:

Así es que solamente divulgarlo para el conocimiento de todos, sería fabuloso,

así que yo creo que estamos claro en el tema dando la gracias a todos, por la asistencia en el día de hoy felicitar al final a todos estos estudiantes que hoy participaron que hicieron un concejo afectiva, diferente, y exhortarlos que sigan así con esas buenas calificaciones, que los hicieron meritorio que nos acompañaron hoy y que bueno ellos son el futuro de nuestras generaciones, que muchas gracias a todos, tengan buenas tarde, nos vemos en la próxima sesión, siendo las 12:35 de la tarde del día de hoy 28 de octubre de 2025, damos por cerrada la sesión del Concejo

H.C. IVÁN CHERIBÍN
Presidente Concejo Municipal
Distrito de San Miguelito

H.C. JUAN BARSALLO
Vicepresidente Concejo Municipal
Distrito de San Miguelito

LICDA. LISETH DÍAZ
Secretaria General Concejo Municipal
Distrito de San Miguelito

/Nidia/Herme/Edilma